

Curriculum Francesco Zicarelli

Libero professionista dal 1998, è iscritto all'Albo Provinciale dei Geometri della provincia di Cosenza con il n. 2498 dallo stesso anno. Iscritto all'Albo dei Consulenti tecnici d'Ufficio del Tribunale Civile e Penale di Paola dal 2000 con il n. 122, svolge attività in campo estimativo, fallimentare, civile e penale per gli arbitrati nazionali. Nel corso di tali attività ha svolto consulenze in materia di controversie che hanno riguardato appalti, privati e pubblici per i diversi Tribunali tra cui quelli di Paola, Sciacca, Salerno, Reggio Calabria, Prato, Napoli, Alessandria, Cosenza, Roma e Castrovillari. Tra le diverse consulenze spicca per mole ed interesse mediatico il fallimento dell'Istituto Papa Giovanni XXIII con sede in Serra D'Aiello. Ha svolto attività di Perito Valutatore Immobile accreditato presso CRIF service SPA di Bologna (stime per mutui bancari), nonché attività di ausiliario di P.G. in vari procedimenti penali per la Polizia Municipale di Paola, per il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per l'Ufficio marittimo di Paola, Polizia di Stato e Carabinieri. Dal 2012 al 2017 ha svolto, in qualità di Componente per lo sportello ai LL. PP. con annessa attività di supporto al R.U.P. per l'Ufficio Tecnico del Comune di Paola. Nel 2013 ha svolto incarico di Direttore Operativo per la progettazione ed esecuzione sicurezza, per il Comune di Paola – Settore LL.PP. inerente i lavori di collettamento fognario dei reflui da insediamenti collinari e per la tutela ambientale di alcune aste torrentizie interessate da inquinamento. Ha altresì svolto, per il Comune di Paola, l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione comprensivo dei servizi di rilievi topografici e catastali per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza e sistemazione della viabilità comunale nonché l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la realizzazione di nuovi loculi cimiteriali.

Membro effettivo del Consiglio Territoriale di disciplina dei geometri di Cosenza, con nomina del Presidente del Tribunale di Cosenza, nel quadriennio 2013 – 2017. Attualmente riveste il ruolo di membro effettivo e segretario della Commissione tariffe in seno al Collegio Provinciale dei Geometri di Cosenza.

Negli anni ha rivestito il ruolo di Commissario all'interno della Commissione per gli esami di abilitazione alla professione di Geometra della Provincia di Cosenza.

Nel luglio del 2015 è stato Relatore nel Seminario di aggiornamento professionale presso il Collegio provinciale dei geometri di Cosenza con l'argomento "La Consulenza Tecnica d'Ufficio nel processo telematico".

Innumerevoli le pubblicazioni relative alla Consulenza Tecnica d'ufficio nella Rivista "La Stadia", rivista ufficiale di informazione dei geometri del Sud Italia: Anno 2010 n.

1-2 articolo "Stima e immobili"; anno 2010 n. 3-4 articolo "Affacci e vedute"; Anno 2011 n. 1-2 articolo "Stime e divisione immobiliare"; Anno 2011 n. 3-4 articolo "Accertamento valore locativo immobile e determinazione incremento valore dello stesso"; Anno 2012 n. 1-2 articolo "Verifica e stima miglioramenti su immobile locato"; Anno 2012 n. 3-4 articolo "Accertamento lavori su di un fabbricato a destinazione commerciale a seguito di un contratto di appalto privato"; Anno 2013 n. 1-2 articolo "Accertamento interventi necessari a seguito di lavori di sbancamento e spianamento di un terreno"; Anno 2012 n. 3-4 articolo "Accertamento fondo intercluso"; Anno 2014 n. 1-2- articolo "Accertamento installazione infissi"; Anno 2014 n. 3-4 articolo " Accertamento di proprietà di un terreno con annessi fabbricati rurali e conseguenti rettifiche catastali"; Anno 2015 n. 1-2 articolo "Verifica e compatibilità dello stato dei luoghi con le modalità di passaggio indicate dal convenuto"; anno 2015 n. 3-4 articolo "Verifica e cause del fenomeno infiltrativo di acqua piovana all'interno di un appartamento"; Anno 2016 n. 1-4 articolo "Sconfinamenti proprietà limitrofe, CTU di verifica e accertamento".